

Утверждено на Общем собрании
ДПК "Сосновый Бор"
Приложение № _____
к Протоколу Общего собрания
от 18/08/2019

Приходно-расходная смета согласно принятому проекту финансово-экономического обоснования ДПК "Сосновый Бор" на

финансово-хозяйственную деятельность ДПК "Сосновый Бор" осуществляет за счет самооплачиваемости взносов на содержание имущества общего пользования Основанием являются: п. 9 ст. 18 ФЗ № 217 "Правление товарищества", п.п. 1, 2 п. 1 ст. 14 ФЗ № 217 "Взносы членов товарищества", ГК РФ, НК РФ, ТК РФ, ФЗ № 402 "О

Общее количество земельных участков в ДПК – **560**
из них: членов ДПК (включая принятых на Общем собрании) - **431**
граждан без участия в товариществе - **129**
Остаток денежных средств на расчетном счете по состоянию на 01.07.2019г. **1 808 783,81**
Сумма задолженности членов ДПК более 6 мес. **1 880 300,00**

в месяц **562 952** **6 755 424**
в год

Планируемые приходы всего:

Членские взносы членов ДПК 406 267 4 875 200
Взносы граждан без участия в товариществе 106 685 1 280 224
Долги по членским взносам 30 000 360 000
Долги по взносам граждан без участия в товариществе 20 000 240 000

№№ п/п	Статьи расходов	Годовая сумма взносов всего	Сумма годовая взноса на 1 члена товарищества или без участия в товариществе год/мес	
I	Членские взносы		12 000	1 000
Содержание имущества общего пользования товарищества (п. 5 ст. 3 ФЗ № 217 "Основные понятия, используемые в настоящем Федеральном законе"). Имущество общего				
1	Содержание имущества общего пользования товарищества (правление, сторожка, клуб)	120 000	214	18
2	Осуществление расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями, в т.ч.	155 469	278	23
2.1.	Газ	84 359	151	13
2.2.	Телефон	15 000	27	2
2.3.	Эл/энергия в Правлении	53 933	96	8
2.4.	Общ. водоснабжение	2 177	4	0
3	Осуществление расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договоров, заключенных товариществом с этими организациями. Вывоз (ТКО)	368 612	658	55
4	Благоустройство земельных участков общего назначения (дороги, проезды, пруд и территория около пруда, территория сторожки, правления и клуба, канальная территория, лесная территория) в т.ч.	1 547 625	2 764	230
4.1.	Содержание и санитарное состояние дорог, проездов, расчистка дорог от снега, частичный ремонт дорог	960 000	1 714	143
4.2.	Уход за прудом и земельным участком около пруда.	180 000	321	27
4.3.	Уход за территорией правления, клуба и сторожки	252 000	450	38
4.4.	Доп. Вывоз КГМ, веток, сучьев, листьев с участков правообладателей и с территории общего пользования	155 625	278	23
5	Охрана территории товарищества (патрулирование) и обеспечение в границах территории пожарной безопасности	600 000	1 071	89
6	Выплата заработной платы лицам с которыми товариществом заключены трудовые договоры (председатель, делопроизводитель, управляющий, дворник и другие работники - 9чел.)	1 742 400	3 111	259
6.1.	Бухгалтер	192 000	343	29
6.2.	Юридические услуги	180 000	321	27
6.3.	Компенсация за автомобиль	42 000	75	6
6.4.	Премии по итогам работы, отпускной фонд	30 000	54	4
7	Организация и проведение общих собраний членов товарищества, выполнение решений этих собраний	83 500	149	12
8	Услуги банка по обслуживанию расчетного счета	42 000	75	6
9	Расходы на приобретение канцелярских товаров, бланков для работы правления	20 000	36	3
10	Услуги связи	45 120	81	7
11	Почтовые услуги. Отправление писем должникам, переписка с организациями, ведение делопроизводства	126 000	225	19
12	Уплата налогов и сборов, связанных с деятельностью товарищества в соответствии с законодательством о налогах и сборах	92 880	166	14
13	Страховые отчисления взносов 30,2 % на заработную плату, в том числе: ПФР - 22%, ФСС - 2,9 %, ФОМС - 5,1 %, ФСС травматизм - 0,2%	538 889	962	80
14	Земельный налог на земли общего пользования (ЗОП)	103 368	185	15
15	Организация праздников и различных мероприятий для жителей	60 000	107	9
16	Содержание и ремонт оргтехники	80 000	143	12
17	Содержание, ремонт и покупка оборудования (вкл. 10 видеокамер) и инструментов, вкл. пожарную безопасность, охрану труда и пр.	360 000	643	54
18	Хозяйственные расходы (вкл. приобретение хозяйинвентаря)	90 000	161	13
19	Непредвиденные расходы	100 000	179	15
	ИТОГО ПЛАНИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ по членским взносам	6 719 863		
II	Целевые взносы			
Целевые взносы вносятся членами товарищества на расчетный счет товарищества по решению общего собрания членов товарищества, определяющему их				
	Сдано целевых взносов на 01/07/2019г.		252 000	
	Планируемые приходы целевых взносов:	24 000	288 000	
1	Создание или приобретение необходимого для деятельности товарищества имущества общего пользования "Зона отдыха для детей"	1 681 750	3 003	

Председатель ДПК "Сосновый Бор"
Члены правления: