ОБЩЕЕ СОБРАНИЕ

ЧЛЕНОВ СНТ «СТАРЫЙ БОЛЬШЕВИК» в очно-заочной форме состоится:

Заочная часть с 00:00ч. 27 ноября 2026 года по 23:59ч. 10 декабря 2026г.

Очная часть состоится 13 декабря 2026г. в 11:30

Регистрация на очную часть с 10:00 до 11:00 в Клубе

по адресу г. Мытищи, ул. Блюхера, д. 19

Повестка собрания:

1	Выбор Председательствующего Общего собрания СНТ «Старый большевик» (далее СНТ).
2	Выбор секретаря, членов счетной комиссии Общего собрания СНТ. Утверждение порядка ведения и регламента Общего собрания СНТ.
3	Информирование о приёме в члены и исключение из членов Товарищества.
4	Утверждение отчета Правления по итогам работы за период 01.07.2025 – 30.06.2026 г.
5	Утверждение финансового отчета об исполнении сметы за период 01.07.2025 – 30.06.2026 г.
6	Утверждение отчета по работе с должниками.
7	Утверждение отчета Ревизионной Комиссии по итогам работы 01.07.2025 – 30.06.2026 г.
8	Утверждение штатного расписания на период с 01.01.2027г. по 30.06.2027г.
9	Утверждение отчета инициативной группы по вопросу ограждения территории.
10	Информирование о статусе дорог и необходимости производить текущий и капитальный ремонт (реконструкцию) дорог/участков дорог общего пользования за счет членских и целевых взносов.
11	Утверждение решения о передаче земельного участка общего пользования площадью 49,53 кв.м, входящего в состав земель общего пользования с кадастровым номером 50:12:0000000:46 с видом разрешенного использования для дорог и построек, расположенного по адресу Московская область, г. Мытищи, ул. Тухачевского Индивидуальному предпринимателю Маняхину Александру Александровичу в безвозмездное пользование сроком на 11 месяцев для размещения и эксплуатации системы шлагбаумов с целью минимизации транзитного транспортного потока по территории СНТ с заключением соответствующего соглашения и агентского договора на перечисление денежных средств на расчетный счет СНТ.
12	Утверждение финансово-экономического обоснования размера взносов для членов СНТ и финансово-экономического обоснования размера платы, приравненной к членскому взносу (ч.3,4 ст. 5 №217-ФЗ) для садоводов без участия в товариществе на период с 01.07.2026г. по 30.06.2027г.
13	Утверждение приходно-расходной сметы на период с 01.07.2026г. по 30.06.2027г.
14	Определение размера и срока внесения взносов, порядка расходования целевых взносов, а также размера и срока внесения платы (ч.3,4 ст.5 №217-ФЗ) на период с 01.07.2026г. по 30.06.2027г. Утверждение решения о возможности перераспределять средства в пределах утверждённой сметы внутри статьи 4. «Благоустройство земельных участков общего назначения».
15	Согласие на перераспределение, аренду или выкуп земельных участков по ул. Карбышева, д. 18 в границах территории СНТ «Старый большевик» по заявлениям собственников.
16	Утверждение отчета о работе библиотеки.

Материалы к Общему собранию размещаются на официальном сайте stbolshevik.ru и в правлении не менее чем за 7 дней до даты начала заочного голосования.

Порядок выдачи бюллетеней для заочного голосования:

1) в электронной форме – отправка на зарегистрированный в реестре адрес электронной почты,
2) в бумажной форме – получение под роспись в правлении СНТ

Порядок сбора бюллетеней для заочного голосования:

1) в электронной форме – обратным письмом с зарегистрированного в реестре адреса электронной почты на адрес электронной почты правления borsosnovy@gmail.com,
2) в бумажной форме – в правлении СНТ или отправка заказным письмом через Почту России по адресу: 141017, Московская область, г. Мытищи, ул. Блюхера, д. 19

В случае изменения адреса электронной почты и/или адреса проживания, необходимо актуализировать информацию.

Собственники без участия в товариществе (не члены) голосуют по вопросам 9, 11-12, 14-16.

Просьба определиться с выбором и выразить своё мнение по каждому вопросу повестки – «за» или «против». Чёткая позиция каждого важна для принятия справедливых и взвешенных решений.

Поставьте любой знак (✓, +, подпись) только в одной из граф. Результат голосования по вопросу, где знак поставлен в двух графах одновременно, либо не поставлен ни в одной, по данному вопросу не учитывается.

Если участник собрания исправил ответ, он должен заверить исправление своей подписью и надписью «исправленному верить».

Если вы хотите, чтобы ваши мотивы были понятны, поясните свою позицию, прикрепив к бюллетеню заявление/пояснение председателю. Это не только снимет вопросы при подсчёте, но и поможет правлению учесть ваши замечания при дальнейшей работе.

Принятие решения общего собрания членов товарищества путем заочного голосования не предполагает очного обсуждения вопросов повестки такого собрания и осуществляется путем подведения итогов голосования членов товарищества, направивших до дня проведения такого общего собрания свои решения в письменной форме по вопросам повестки общего собрания членов товарищества в его правление.

Лицам, не являющимся членами СНТ и не предоставившим согласие на внесение данных о себе в реестр, для регистрации на участие в очной части Общего собрания необходимо иметь при себе паспорт и документы, подтверждающие право собственности на земельный участок.