

СНТ «Старый Большевик»: Краткий очерк (1932–2023)

В.К.Тепляков

Слово «большевик» появилось после II съезда РСДРП (Лондон, 1903 год), но в протоколах съезда, изданных в Женеве в 1904 году, оно не использовалось вообще, несмотря на то, что «большевизм», по словам В. И. Ульянова (Ленина), «существует как течение политической мысли и как политическая партия с 1903 года». После Октябрьского переворота 1917 года появилось словосочетание «старый большевик». Старыми большевиками считались члены РСДРП(б), позднее – РКП(б) и ВКП(б), деятельность которых началась до II съезда РСДРП. Старые большевики после революции заняли многие видные партийные, государственные, общественные должности.

Общество старых большевиков (ОСБ)

Создание ОСБ вызвано множеством причин, обострившихся в стране в первую после 1917 года пятилетку, и его учреждение было инициировано 14 членами РКП(б) с многолетним дореволюционным стажем. Своими целями Общество ставило использование опыта старых большевиков для воспитания молодёжи на революционных традициях, сбора, сохранения и распространения историко-революционных материалов, пропаганды исторических знаний, партийно-политического просвещения, оказания материальной помощи членам Общества и т.п.

ОСБ было учреждено в Москве Постановлением ЦК РКП(б) от 13 февраля 1922 года при Комиссии по истории Октябрьской революции и РКП(б) (Истпарте) как общественная организация в РСФСР (СССР, с 1931 года – Всесоюзная (ВОСБ) – при Институте Маркса–Энгельса–Ленина).

Согласно § 2 Устава 1922 года членом Общества мог стать член партии, не отходивший от большевистских позиций и имевший непрерывный партстаж не менее 18 лет, т.е., «членами общества являются большевики, вступившие в партию до 1 января 1905 года, не покидавшие ее с тех пор и зарегистрированные в местном бюро общества». С момента учреждения ОСБ, его численность к 1934 году выросла с 64 до свыше 2000 членов. Правление ОСБ располагалось в Москве в Фокином переулке, дом № 6¹.

Руководящими органами ОСБ в 1922–1931 годах было Бюро, а в 1931–1935 годах – Центральный совет (ЦС) во главе с постоянно действующим президиумом, которые были избраны в январе 1931 года на 1-ой Всесоюзной конференции. Председателями были: с 1922 по 1931 год – М. С. Ольминский (Александров, чл. б. №1), с 1931 года – Е. М. Ярославский (Губельман, чл. б. №89). Согласно Уставу 1925 года, в республиках, краях, областях, крупных городах страны были учреждены местные отделения общества: Азербайджанское, Белорусское, Горьковское, Западное (в Смоленске), Ивановское, Казакской АССР (в Алма-Ате), Ленинградское, Московское, бывшее самым крупным, Северокавказское, Узбекское, Украинское, Уральское, Центрально-Черноземное (в Воронеже) и другие.

Считается, что решение о самоликвидации Общества пленум ЦС ВОСБ принял на своем заседании 16 мая 1935 года по указанию руководства ВКП(б) и мотивировал это тем, что Общество выполнило свои задачи. Это решение было подтверждено Постановлением ЦК ВКП(б) от 2 августа 1935 года. Архив ВОСБ был передан в Институт Маркса–Энгельса–Ленина, а занимаемое здание было передано в 1936 году под Московский городской Дом пионеров и октябрят (МГДПиО).

За 13 с небольшим лет существования Общество старых большевиков и его многочисленные отделения проделали большую работу. Члены Общества выполняли свою миссию, встречаясь с рабочими и колхозниками, пионерами и школьниками, учеными и студентами, иностранными делегациями, а также партийным и профсоюзным активом предприятий и организаций практически по всей стране. Партийные и советские органы разных уровней, в свою очередь, способствовали выделению членам ВОСБ, а потом другим старым большевикам и членам ВКП(б) / КПСС комнат, квартир, участков под дачи, оказывали иную поддержку.

¹ Переулок в 1933–1993 годах носил имя А. М. Стопани (1871–1932), партийного деятеля и одного из руководителей ВОСБ, с 1993 года – переулок Огородная Слобода (неподалёку от станции метро «Чистые пруды»).

Дачный строительный кооператив (ДСК) «Старый Большевик»²

Местоположение. ДСК (ныне – СНТ) «Старый Большевик» занимает территорию, протянувшуюся по границе городских округов Мытищи и Пушкино и ограничен на северо-востоке Акуловским водоканалом и пос. Черкизово, на юго-востоке – полосой отчуждения Московской железной дороги (ст. Челюскинская Ярославского направления), на юго-западе – промышленной зоной (пос. Строитель), на северо-западе – Ядревским (ныне – Пироговским) лесопарком.

Юридические основания. Дачный строительный кооператив «Старый Большевик» был организован в 1932 году по указанию ЦК ВКП(б) и Правительства для старых большевиков и политкаторжан под эгидой Московского городского дачного союза (Мосгордачсоюз). Это нашло отражение в Постановлении СНК за № 634 от 31 октября 1939 года и Постановлении Жилуправления Исполкома Моссовета за № 150 от 28 марта 1940 года (Реестровый № 1091, том IV, стр. 218). Для организации ДСК в районе деревни Черкизово, в то время находящейся в Мытищинском районе, в кварталах №№ 87–90 Мытищинского учебного лесхоза был выделен участок площадью 128,62 га.

Данный участок вместе с насаждением был оформлен на основании постановления Комиссии по передаче лесов при Московском областном земельном отделе (МОЗО) от 1 июля 1932 года протокол № 31, передан под застройку согласно протоколу № 39 от 4 августа 1934 года, принят кооперативом на свой баланс и взят на ответственное хранение на срок в 48 лет по договору от 17 августа 1932 года. План застройки согласно проекту планировки участка, был утверждён Плановой комиссией Московского областного коммунального отдела 16 октября 1932 года, протокол № 47.

Согласно постановления Московского областного исполнительного комитета (МОИК) от 31 июля 1933 года № 542, ДСК «Старый Большевик» подал 31 августа 1933 года перерегистрационную анкету. Это было вызвано началом строительства в 1933 году Акуловского водоканала (ныне – Восточный водопроводный канал), особенно, – закрытой его части между третьим и четвертым переключателем, которая разделила выделенный кооперативу участок надвое, причем 14 га было изъято на трассу водопровода, участок в 13,19 га оказался на стороне Черкизово (ныне в Пушкинском районе Московской обл.), а 102,43 га – на Мытищинской стороне.

С принятием Конституции Российской Федерации и введением нового законодательства практически полностью изменились нормативно-правовые основы деятельности организаций. Дачный потребительский кооператив «Сосновый Бор» стал правопреемником Дачно-строительного кооператива «Старый Большевик» (Протокол № 3 от 28 мая 1995 года) и Дачно-строительного кооператива «Сосновый Бор» (Протокол № 16 от 20 августа 2000 года). В 2000 году ДПК «Сосновый Бор» принял новый Устав (дополнения внесены в 2004 году), зарегистрирован в 2002 году. В соответствии с изменениями в законодательстве 2022 года был разработан и единогласно принят новый Устав, а также решение о возвращении исторического наименования посёлка СНТ «Старый большевик» (Протокол № 1 от 6 августа 2023 года).

Первопоселенцы ДСК «Старый Большевик». Новому поселку было трудно тягаться с именами обитателей таких известных старых дачных поселений ближнего Подмосковья как Баковка, Барвиха, Жаворонки, Ильинка, Кратово, Малаховка, Николина Гора, Переделкино, где построены дачи генералов и крупных военачальников, писателей и поэтов, кинорежиссеров и актеров, выдающихся ученых и академиков, нобелевских лауреатов и знаменитых полярников.

Наш кооператив изначально был нацелен на обеспечение участками и дачами старых большевиков, подпольщиков-революционеров, а также партийных и государственных деятелей и крупных хозяйственников, таких как руководитель Москвы, строитель метрополитена, член ЦК партии в 1924–1957 гг. Л. М. Каганович (чл. б. № 57), революционеры Г. М. Фишер (чл. б. № 80) и его жена Л. В. Фишер (чл. б. № 158) – родители разведчика В. Г. Фишера – Р. И. Абеля, экономист и финансист, автор «Краткого курса финансовой науки» Д. П. Боголепов (чл. б. № 471), зам. пред. Ирригационного комитета при СНК СССР, председатель Резинотреста С. Я. Багдатьян (Саркис Гайкович Багдатьян, чл. б. № 1057), сотрудник ВОСБ, председатель центральной транспортной ревизионной комиссии Осоавиахима (ДОСААФ) СССР С. Р. Заводовский (чл. б. № 1421) и другие.

Первые годы. Начало строительству дачного строительного кооператива (ДСК) было положено в октябре 1932 года под руководством члена правления Гавриила Алексеевича Пискарёва (1888–

² Подготовлено в том числе с использованием информации веб сайта <https://stbolshevik.ru/> и архива ДСК/СНТ.

1953, чл. б. № 925), в то время – управляющего трестом трамвайного строительства Моссовета, в 1917–1919 годах – члена исполкома Моссовета рабочих депутатов. При его активном участии был составлен детальный Генеральный план и подробная смета расходов на строительство. Участок был разбит на просеки, вдоль которых должно было стоять 110 индивидуальных дач, из них: 60% – 3-х комнатных (проект ЦЖС-3) и 40% – 2-х комнатных (ЦЖС-2). В ноябре 1932 года правление и общее собрание ДСК приняли оба проекта за основу и в том же месяце началось строительство. В апреле 1933 года Г. А. Пискарёв заболел, и начальником строительства стал Кузнецов, которого вскоре сменил бывший гусар, Георгиевский кавалер Николай Васильевич Аракчеев (1891–1972), который с 1933 года был комендантом, а затем в течение 16 лет – первым управляющим дачного посёлка. Дома строились нескольких типов – рубленые (бревенчатые), с засыпкой (утеплением) каркасно-фибролитовые, щитовые, из горбыля с наружной фанерной обивкой и наружной глинообмазкой.

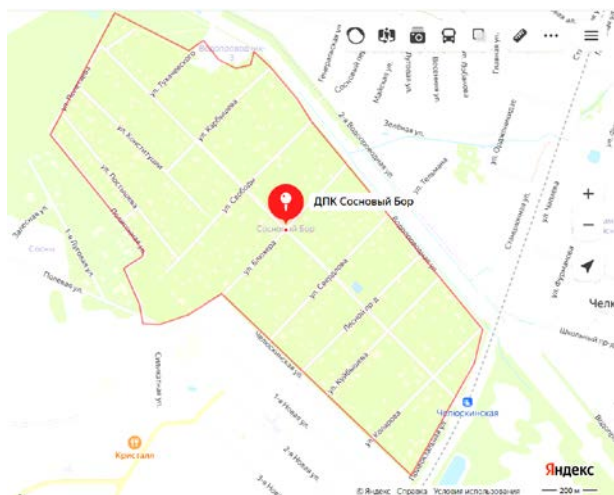
Проблем на строительстве хватало с избытком: отсутствие дорог, жилья для рабочих, продовольственного и иного снабжения, масса других непредвиденных расходов. В частности, строительство Акуловского водоканала нарушило снабжение, осуществлявшееся через Черкизово. Пришлось организовывать подвоз стройматериалов через Мытищинский кирпичный завод (МКЗ), дальнейшую доставку от которого осуществляли автомобильным и гужевым транспортом, в связи с чем темпы строительства замедлились. Кроме того, был перерасход сметы, т. к. оплата за использование ж.-д. ветки, наём у колхозов и совхозов лошадей, наём комнат в общежитиях МКЗ, где жили 30 строителей до постройки ДСК своих барачков и пр., не входила в начальную смету расходов. В довершение перечня проблем: практически любой вопрос надо было согласовывать в Москве – в Моссовете, Союзтрансе, ЦКБанке, Буравтресте и др. структурах. Кооператив стал развиваться в основном на Мытищинской стороне.

После обследования участка приписного леса дачного кооператива «Старый Большевик», выполненного специалистом Мытищинского Межрайлесхоза³ в присутствии прораба кооператива С. П. Животова, был составлен Акт от 22 февраля 1936 года, в котором отмечено, среди прочего, что лесоустройство проведено не было, лесохозяйственные работы не ведутся, охрана участка осуществляется силами лесной охраны НКВД, вопрос о вырубке деревьев под дачное строительство находится в стадии разрешения, строительство дач не начато, за исключением подготовительных работ для постройки барачков, в частности, для размещения конторы, хозяйственных нужд (складов), жилья для плотников Тутукина, Сальникова, Асташкина с семьями и т.д.

Древесину на строительство использовали с выделенного дачного участка или подвозили с других делянок. Со временем построили клуб, общественную столовую, медпункт, а на летний период в отдельном доме организовывали детский сад.

Одна из первых улиц, расположенная по «старому» плану почти параллельно железной дороге, была названа Коммунистической. Разделенная водоканалом, с середины 1960-х она стала улицей Куйбышева – на Мытищинской стороне и улицей Орджоникидзе на Пушкинской стороне. Факт одного участка и имевшихся к 1936 году улиц можно проследить на современной схеме посёлка в виде пар, как бы продолжения от одной к другой, улиц Куйбышева и Орджоникидзе и, особенно, улиц Свердлова (быв. ул. Октябрьская) и Тельмана.

После открытия в 1936 году ж.-д. станции Челюскинец (ныне ст. Челюскинская), от её московской платформы по центру посёлка был проложен «проспект Старых большевиков», протянувшийся к лесу почти на два километра, и другие улицы, переименованные позже в честь революционеров Н. Г. Полетаева (быв. ул. Пионерская) и П. П. Постышева (быв. ул. Лесопарковая), крупных партийных и государственных деятелей В. В. Куйбышева (СССР) и В. П. Коларова



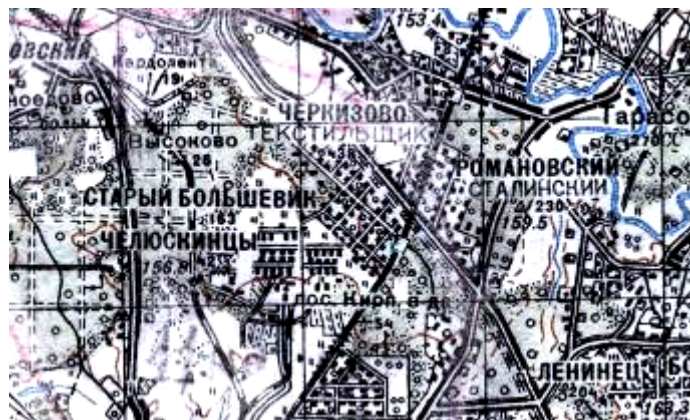
³ Мытищинский учебный лесхоз (Учлесхоз) был частью Мытищинского Межрайлесхоза.

(Болгария, быв. ул. Коминтерна), военачальников – генерал-лейтенанта Д. М. Карбышева (быв. ул. Горького) и маршалов В. К. Блюхера (быв. ул. Первомайская) и М. Н. Тухачевского (быв. ул. Советская), по месту нахождения (Северо-западный проезд), по принадлежности: к железной дороге (Привокзальная улица), бывшему стрельбищу ДОСААФ (Полигонная улица) или Акуловскому водоканалу (1-я Водоканальная улица), а также по другим причинам (улица Свободы, улица Конституции, Лесной проезд).

В 1941 году дачный кооператив как уже сформировавшийся поселок был указан на топографической карте (см. фрагмент Отчетной карты штаба 60 Армии на 12.12.1941).

Развитие и совершенствование.

Значительное улучшение инфраструктуры произошло в послевоенное время, когда с начала 1950-х председателем правления кооператива был избран участник Великой Отечественной войны – генерал-майор артиллерии Николай Фёдорович Ментюков (1904–1992). В те годы провели магистральный водопровод и сделали подводку к



каждому дому (несколько колонок сохранились донныне). Ранее воду брали из колодцев (глубиной до 15–18 м), выкопанных на пересечениях улиц с проспектом Старых большевиков. На месте сломанных барачков построили поселковый магазин (просп. Ст. большевиков, 26), за которым ещё долго располагались конюшня и хозяйственные постройки. Рядом с клубом возвели рубленый дом для поселковой библиотеки. Дороги (они же улицы) долгое время оставались грунтовыми, и только позже основные из них получили твердое покрытие, были обустроены тропинки для пешеходов.

С середины 1970-х годов, при председателе правления Валерии Ивановиче Сажине, поселок обрёл последние признаки комфортабельного места жительства: магистральный газ в каждом доме, освещение на улицах, и, по необходимости или желанию, телефон. Кроме того, при нём в начале 1980-х годов силами института Моспроект-3 Мосгорисполкома с привлечением Мытищинского и Пушкинского бюро технической инвентаризации (БТИ) и других организаций была выполнена сверка и корректировка Генплана посёлка ДСК «Старый Большевик» (платформа «Челюскинская» Мытищинский район) через 50 лет после начала освоения участка, выделенного под строительство. Почти 85 лет спустя после начала строительства посёлка под руководством Г. А. Пискарёва, развитие и совершенствование инфраструктуры посёлка продолжил его внук – Андрей Валентинович Блохин, избранный в 2017 году председателем ДПК «Сосновый Бор» – ныне СНТ «Старый большевик».

С течением времени, изменения в законодательстве о садоводческих товариществах (ДСК, ДПК, СНТ и пр.) позволили кооперативу заасфальтировать улицы, тротуар вдоль проспекта Старых большевиков и автомобильную площадку перед станцией «Челюскинская», очистить пруд и оборудовать при нём смотровую площадку, реконструировать клуб и обустроить обширную зону отдыха с детской площадкой и спортивным комплексом, установить новые мачты освещения и видеокамеры для повышения безопасности жителей и гостей, а также обеспечить охрану посёлка радио- и мобильным патрулированием. Решен вопрос о централизованном вывозе бытовых отходов. Старое здание поселковой библиотеки капитально отремонтировали, и в него переехало правление СНТ, а библиотека восстановлена в старом здании правления (сторожке).

Естественно, годы изменили структуру и состав владельцев участков в нашем ДПК, но он был и остается привлекательным местом отдыха для жителей города Мытищи и Москвы, с каждым годом становясь краше и комфортабельнее для проживания.

Адрес: 141017, Московская обл., г. Мытищи, ул. Блюхера, д. 19. **Тел.:** +7 495 583-76-41 (среда и суббота с 11.00 до 14.00)