

**Проект приходно-расходной сметы согласно принятому проекту финансово-экономического обоснования  
ДПК "Сосновый Бор" на период 01/07/2021-30/06/2022**

Финансово-хозяйственную деятельность ДПК "Сосновый Бор" осуществляет за счет самоокупаемости взносов на содержание имущества Основанием являются: п. 9 ст. 18 ФЗ № 217 "Правление товарищества", п.п. 1, 2 п. 1 ст. 14 ФЗ № 217 "Взносы членов товарищества", ГК РФ,

Общее количество земельных участков в ДПК –	<b>560</b>
из них: членов ДПК (включая принятых на Общем собрании) -	<b>423</b>
граждан без участия в товариществе -	<b>137</b>
Остаток денежных средств на расчетном счете по состоянию на 01.07.2020г.	<b><u>1 632 106,79</u></b>
Сумма задолженности членов ДПК более 6 мес.	<b>910 979,00</b>
Сумма задолженности граждан без участия в товариществе более 6 мес.	<b>2 479 682,00</b>

Планируемые приходы за год всего:	<b>8 834 220</b>
Членские взносы членов ДПК	<b>7 174 700</b>
Взносы граждан без участия в товариществе	<b>1 659 520</b>
<b>Всего дефицит бюджета:</b>	<b>(1 245 780)</b>

№№ п/п	Статьи расходов	Годовая сумма взносов всего	Сумма годовая взноса на 1 правообладателя <u>год/мес</u>		%-ное соотношение расходов
1	Членские взносы	<b>10 080 000</b>	<b>18 000</b>	<b>1 500</b>	<b>100%</b>
1	Содержание имущества общего пользования товарищества (правление, сторожка, клуб, игровая и спортивная зоны)	240 000	429	36	2,38%
2	Осуществление расчетов с организациями, осуществляющими снабжение тепловой и электрической энергией, водой, газом, водоотведение на основании договоров, заключенных с этими организациями, в т.ч.	<b>163 077</b>	<b>291</b>	<b>24</b>	
2.1.	Газ	90 244	161	13	1,62%
2.2.	Телефон	12 000	21	2	
2.3.	Эл/энергия в Правлении	57 953	103	9	
2.4.	Общ.водоснабжение	2 880	5	0,4	
3	Осуществление расчетов с оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами, региональным оператором по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании договоров, заключенных товариществом с этими организациями. Вывоз (ТКО)	2 557 000	4 566	381	25,37%
4	Благоустройство земельных участков общего назначения (дороги, проезды, пруд и территория около пруда, территория сторожки, правления и клуба, канальная территория, лесная территория) в т.ч.	<b>1 495 000</b>	<b>2 670</b>	<b>222</b>	
4.1.	Содержание и санитарное состояние дорог, проездов, расчистка обочин дорог и пешеходной зоны от снега, частичный ремонт дорог, уход за зелёными насаждениями вдоль дорог, уличное освещение	480 000	857	71	14,83%
4.2.	Уход за прудом и земельным участком около пруда.	60 000	107	9	
4.3.	Уход за территорией правления, клуба и сторожки	680 000	1 214	101	
4.4.	Доп. Вывоз КГМ, веток, сучьев, листьев с участков правообладателей и с территории общего пользования, уход за лесной и канальной территориями	275 000	491	41	
5	Охрана территории товарищества (патрулирование) и обеспечение в границах территории пожарной безопасности	840 000	1 500	125	8,33%
6	Выплата заработной платы лицам с которыми товариществом заключены трудовые договоры	2 220 000	3 964	330	22,02%
6.1.	Бухгалтер	240 000	429	36	2,38%

№№ п/п	Статьи расходов	Годовая сумма взносов всего	Сумма годовая взноса на 1 правообладателя <u>год/мес</u>		% -ное соотноше ние расходов
6.2.	Юридические услуги	240 000	429	36	2,38%
6.3.	Компенсация за автомобиль	42 000	75	6	0,42%
6.4.	Премии по итогам работы, отпускной фонд	40 000	71	6	0,40%
7	Организация и проведение общих собраний членов товарищества, выполнение решений этих собраний	20 000	36	3	0,20%
8	Услуги банка по обслуживанию расчетного счета	36 000	64	5	0,36%
9	Расходы на приобретение канцелярских товаров, бланков для работы правления	24 000	43	4	0,24%
10	Услуги связи	130 200	233	19	1,29%
11	Почтовые услуги. Отправление писем должникам, переписка с организациями, ведение делопроизводства, выписки Росреестра	96 000	171	14	0,95%
12	Уплата налогов, сборов, госпошлин и пр., связанных с деятельностью товарищества в соотв. с законодательством о налогах и сборах	25 000	45	4	0,25%
13	Страховые отчисления взносов 30,2 % на заработную плату, в том числе: ПФР - 22%, ФФС - 2,9 %, ФОМС - 5,1 %, ФСС травматизм - 0,2%	695 204	1 241	103	6,90%
14	Земельный налог на земли общего пользования (ЗОП)	307 520	549	46	3,05%
15	Организация праздников и различных мероприятий для жителей	100 000	179	15	0,99%
16	Содержание и ремонт оргтехники	110 000	196	16	1,09%
17	Содержание, ремонт и покупка оборудования, инструментов, ПО и пр.	285 000	509	42	2,83%
18	Хозяйственные расходы (вкл. приобретение хозинвентаря)	74 000	132	11	0,73%
19	Непредвиденные расходы	100 000	179	15	0,99%

Председатель ДПК "Сосновый Бор"

  
Блохин А.В.

Члены правления:

  
Шелепенкова Н.И.

  
Зингер Н.В.

  
Гущин В.А.

  
Добровольская М.Л.